



**OBEC MÍŠKOVICE, 768 52 MÍŠKOVICE 46. IČ 00287491**

Tel: 573 387 037, Bankovní spojení.: KB Kroměříž 5721691/0100

[www.obecmiskovice.cz](http://www.obecmiskovice.cz) [ou@obecmiskovice.cz](mailto:ou@obecmiskovice.cz)

Č. j: 6/2024

9. 10. 2024

**Zápis veřejného zasedání zastupitelstva obce Míšovice, které se uskutečnilo dne 9. 10. 2024 od 18.<sup>30</sup> hod v zasedací místnosti obecního úřadu.**

**Zastupitelstvo obce:**

**Přítomni:** Josef Polaščík, Lenka Gazdová, Barbora Zdráhalová, Ing. Pavel Zavoral, Ing. Aneta Prokopová, Ph.D., Pavel Zanáška, Ing. Ondřej Nebuchla  
(viz prezenční listina příloha č. 1)

**Omluveni:**

**Hosté:** (viz prezenční listina příloha č. 2)

**Zahájení, složení komisí pro zpracování zápisu:**

Veřejné zasedání zahájil starosta obce Josef Polaščík. Přivítal přítomné, sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka byla vyvěšena na úřední desce obce, byla vyvěšena v elektronické podobě umožňující dálkový přístup a o konání zasedání byli občané rovněž informováni místním rozhlasem. Konstatoval účast všech členů zastupitelstva obce (dále jen ZO), což znamená, že zasedání je usnášeníschopné. Sdělil, že zápis zasedání č. 5/2024 byl ověřen a uložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly proti němu podány námítky.

Zapisovatelem byla pověřena paní: Ing. Aneta Prokopová, Ph.D.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Pavel Zanáška, Ing. Ondřej Nebuchla

K návrhu nebyly podány další připomínky.

Starosta obce přednesl program dnešního jednání dle zveřejněné pozvánky. Před schvalováním navrhl zařazení bodu:

- Směnná smlouva pozemků (Příloha č. 1)
- Žádost MŠ - žádost o souhlas zřizovatele s realizací projektu

**Program jednání**

1. Kontrola úkolů z minulých zasedání
2. Smlouva o poskytnutí dotace č. D/2870/2024/ŠK – Zlínský kraj
3. Změna č. 1 územního plánu
4. Žádost o sponzorství – DH MALENOVJANKA
5. Žádost o finanční příspěvek – Charita Holešov
6. Žádost o pronájem nebytových prostor
7. Smlouva o převzetí odpovědnosti za škodu – výstavba nové budovy MŠ
8. Rozpočtové opatření č. 5/2024 a 6/2024
9. Směnná smlouva pozemků (Příloha č. 1)
10. Žádost MŠ - žádost o souhlas zřizovatele s realizací projektu
11. Různé

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje předložený program jednání, zapisovatele a ověřovatele zápisu v navrženém znění.**

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/1/2024 bylo schváleno.

### Ad 1) **Kontrola úkolů z minulého zasedání**

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci (Mikroregion Holešovsko) – finanční částka 203.280,- byla odeslána
- Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro pozemky par. č. 743/2 a 66 v k. ú. Míškovice s manželi [REDACTED] byla uzavřena. Byl proveden vklad věcného břemene na katastru nemovitostí.
- Žádost ZŠ a MŠ Mysločovice na úhradu plaveckého kurzu – schválený příspěvek 10 tis Kč byl odeslán
- Smlouva o zajištění činnosti editora údajů v DTM s panem Ing. Miroslavem Vítkem, Ph.D. – smlouva byla uzavřena
- Dodatek č. 1 ke smlouvě pro umístění Z-BOXU se společností Zásilkovna s.r.o. – dodatek byl uzavřen, čeká se na instalaci nového většího Z-Boxu. Dodávka je zpožděna z důvodu povodní.
- Nebezpečí pádu suchých větví z topolů lemujících Míškovický potok – starosta kontaktoval Povodí Moravy (p. Foukala) pro provedení ořezu topolů směrem k ČOV.

### Ad2) **Smlouva o poskytnutí dotace č. D/2870/2024/ŠK – Zlínský kraj**

Starosta informoval ZO o rozhodnutí Rady Zlínského kraje o poskytnutí dotace z Programu MaS07-23 Podpora sportovní infrastruktury na území Zlínského kraje na realizaci projektu „Zakoupení strojního vybavení na údržbu sportovních areálů v obci“ (zakoupení sekačky). Částka dotace činí **117 000,- Kč**, tj. **49,89%** celkových způsobilých nákladů.

**Celkové způsobilé výdaje: 234 508,-**

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/2870/2024/ŠK. Jedná se o investiční dotaci ve výši 117 000 Kč na realizaci projektu „Zakoupení strojního vybavení na údržbu sportovních areálů v obci“. Poskytovatel dotace: Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 76190, IČO: 70891320**

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/2/2024 bylo schváleno.

### Ad3) **Změna č. 1 územního plánu**

Starosta informoval ZO o časové ose Změny č.1 Územního plánu Míškovice

- 13.12.2021 schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Míškovice za období 2016-2021 a schválení pokynů pro zpracování návrhu Změny č.1 Územního plánu Míškovice
- 18.01.2023 schválení uzavření smlouvy o dílo s firmou Alfinvest s.r.o., - Změna č.1 Územního plánu Míškovice
- 20.09.2023 projednání návrhu Rozhodnutí o dalším postupu pořizování Změny č.1 Územního plánu Míškovice
- 18.12.2023 veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Míškovice
- 11.03.2024 schvalování Změny č.1 Územního plánu Míškovice – změna neschválena, vráceno projektantům k úpravě lokality L06 parc.č. 543/2 v k.ú. Míškovice
- 10.06.2024 schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo – Změna č.1 Územního plánu Míškovice
- 24.06.2024 opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Míškovice

#### **Návrh usnesení:**

#### **Zastupitelstvo obce Míškovice**

- **konstatuje ověření** ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), že návrh Změny č. 1 územního plánu Míškovice není v rozporu s: a) Politikou územního rozvoje ČR, ve znění závazném od 01.03.2024, b) Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, ve

znění Aktualizace č. 4, s účinností od 28.02.2022, c) stanovisky dotčených orgánů, d) stanoviskem Krajského úřadu Zlínského kraje

- **bere na vědomí** vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách uplatněných ke Změně č. 1 Územního plánu Míškovice, jak je uvedeno v odůvodnění změny č. 1 územního plánu Míškovice.
- **vydává** ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona a v souladu s ust. § 54 odst. 2 stavebního zákona, ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a v souladu s ust. §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“), formou opatření obecné povahy **změnu č. 1 územního plánu Míškovice**.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/3/2024 bylo schváleno.

#### Ad4) **Žádost o sponzorství – DH MALENOVJANKA**

Starosta předložil ZO žádost o sponzorský dar na činnost pro dechovou hudbu Malenovjanku. Kapela každoročně doprovází v obci oslavy svátku sv. Floriána.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2000 Kč pro dechovou hudbu Malenovjanku, Prokop Jan – kapelník, L. Váchy 134, 760 01 Zlín.**

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/4/2024 bylo schváleno.

#### Ad5) **Žádost o finanční příspěvek – Charita Holešov**

Starosta předložil ZO požadavek o poskytnutí finanční částky na Charitní pečovatelskou službu Charity Holešov. V letošním roce doposud pečovatelky dojížděly do obce ke dvěma klientům.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje poskytnutí finanční částky 4 000 Kč na činnost Charitní pečovatelské služby Charity Holešov, Tovární 1407, 769 01 Holešov, IČO: 47930063.**

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/5/2024 bylo schváleno.

#### Ad6) **Žádost o pronájem nebytových prostor**

Starosta předložil ZO žádost [redacted] o pronájem nebytových prostor v 1. patře obecního úřadu za účelem podnikání v oblasti manikúry a nehtové modeláže. Současná nájemkyně podala výpověď na pronájem těchto prostor, nájem bude ukončen k 31.10.2024.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje záměr pronajmout nebytové prostory v 1. patře budovy OÚ č. p. 46, která je součástí pozemku parc. st. č. 17/1 zapsaném u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov, na listu vlastnictví 10001 - dvě místnosti o rozloze cca 32 m<sup>2</sup>.**

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/6/2024 bylo schváleno.

**Ad7) Smlouva o převzetí odpovědnosti za škodu – demolice a výstavba nové budovy MŠ**

Starosta seznámil ZO s návrhem manželů [redacted] uzavřít s Obcí Míškovice „Smlouvu o převzetí odpovědnosti za škodu“ z důvodu demolice a výstavby nové budovy MŠ. V případě, že by došlo k poškození nemovitosti na stavební parcele č. 63, jejíž součástí je budova s č. p. 17 (rodinný dům [redacted] v souvislosti s demoličními a stavebními pracemi, byla by obec povinná nahradit případnou škodu. Výši této škody by určili majitelé nemovitosti č. p. 17.

**Na vědomí**

**Ad8) Rozpočtové opatření č. 5/2024 a č. 6/2024**

Starosta předkládá ZO na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2024 (příjem a čerpání dotace na volby do Zastupitelstva ZK)– schváleno starostou 2. 9. 2024 na základě pověření ZO.

**Na vědomí**

Dále starosta předkládá ZO ke schválení Rozpočtové opatření č. 6/2024

Příjem změna: 591 tis (pol. 4222 117 tis – dotace ZK, přefakturace energií, přeplatky za energie,...)

Výdaje změna: 1 135 tis (605 tis – par 2212, 143 tis – par 3111, 235 tis – par 3412, 57 tis – par 3392, 74 tis – par 3399, ...)

Financování změna: 544 tis

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2024**

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/7/2024 bylo schváleno.

**Ad9) Směnná smlouva**

Na základě žádosti [redacted] o směnu pozemků z roku 2023, byl zveřejněn na úřední desce v době od 28. 8. 2024 do 16. 9. 2024 záměr směnit obecní par. č. 245/25 o výměře 10 m2, který vznikl oddělením ze stávající parc. č. 245/21 za pozemek par. č. 245/24 o výměře 10 m2, který vznikl oddělením ze stávající parc. č. 245/22. K tomuto záměru nebyly podány žádné námítky či jiné nabídky.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje uzavření Směnné smlouvy mezi Obcí Míškovice a [redacted] a [redacted]. Předmět směny – část pozemku parc. č. 245/21 o výměře 10 m2 (nově parc. č. 245/25) zapsaném na LV 10001 obec Míškovice v k. ú. Míškovice za část pozemku parc. č. 245/22 o výměře 10 m2 (nově parc. č. 245/24) zapsaném na LV 478 v k.ú. Míškovice, dle geometrického plánu č. 1530-46/2024 ze dne 11. 6. 2024. Cena 1m<sup>2</sup> směňovaných pozemků: 200 Kč.**

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/8/2024 bylo schváleno.

**Ad10) Žádost MŠ – žádost o souhlas zřizovatele s realizací projektu**

Starosta předložil ZO žádost MŠ Míškovice o souhlas zřizovatele s realizací projektu „Šablony II OP JAK v MŠ Míškovice“.

Finanční prostředky budou čerpány z Operačního programu Jana Amose Komenského (OP JAK).

Žádost o dotaci byla odeslána do Výzvy 02\_24\_034 – Šablony pro MŠ a ZŠ II.

Podmínkou vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace je doložení čestného prohlášení ředitele školy o zajištění souhlasu zřizovatele s realizací projektu.

Financování projektu bude formou nevratné finanční pomoci (dotace). Finanční prostředky budou škole poskytnuty formou ex-ante platby ve výši 95% schváleného rozpočtu způsobilých výdajů projektu, a to do 30 kalendářních dnů od vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Částka dotace: 291 202 Kč

Realizace projektu: od 1. 10. 2024 do 30. 9. 2026

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Míškovice souhlasí s realizací projektu „Šablony II OP JAK v MŠ Míškovice“ pro příspěvkovou organizaci: Mateřská škola Míškovice, okres Kroměříž, Míškovice 18, IČ 75021587.**

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/9/2024 bylo schváleno.

#### Ad11) Různé

- Paní [redacted] vznesla dotaz, zda letos na rozsvícení vánočního stromu bude dřevěný betlém. – Bylo jí sděleno, že některé postavy jsou již téměř vyrobené, další se dodělávají.
- Pan [redacted] vznesl dotaz, kdy se začne realizovat demolice staré MŠ. – Bylo mu sděleno, že aktuálně běží 15 ti denní lhůta na odvolání po vyhlášení výsledku výběrového řízení. Následně bude s vybranou firmou podepsána smlouva a až poté se začne s demolicí staré MŠ. Předpokládaný termín je v druhé polovině měsíce listopadu.
- Pan [redacted] vznesl dotaz, zda by se nemohl zlikvidovat keř, který je umístěn u hlavní komunikace před domem pana [redacted]. Bylo mu sděleno, že pan [redacted] schválil likvidaci keře. Čeká se na vhodné počasí.
- Paní [redacted] sdělili ZO, že je neustále obtěžuje hluk od sousedů, domů č. p. 99. Stěžovali si, že často bouchají kladivem, řežou flexou, provádí tuning auta a řadu dalších jiných věcí. Dále mají strach z obecného ohrožení. Nacházejí se tam oleje a jiné těkavé látky, které můžou začít hořet. – Bylo jim sděleno, že se pokusíme udělat maximum, aby se ulice Klevetov uklidnila. Nicméně, není v naší kompetenci jim vtrhnout do domu a nařizovat jim, co mají a nemají dělat. Prakticky neporušují žádný zákon a ani obsah těkavých látek není nad stanovený limit.

Zápis byl vyhotoven dne: 16. 10. 2024

Zapisovatel:

Ing. Aneta Prokopová, Ph.D. ....

Ověřovatelé:

Datum podpisu: ..... Pavel Zanáška .....

Datum podpisu: ..... Ing. Ondřej Nebuchla .....

Starosta:

Datum podpisu: ..... Josef Polašík .....

Přílohy zápisu:

Prezenční listina členů ZO

Prezenční listina občanů a hostů



**Rekapitulace usnesení zastupitelstva obce Míšovice ze zasedání č. j. 6/2024, které se konalo dne 9. 10. 2024 od 18.30 hod v zasedací místnosti obecního úřadu Míšovice**

Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů přijalo následující usnesení:

**SCHVÁLILLO:**

**Usnesení č. 6/1/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje předložený program jednání, zapisovatele a ověřovatele zápisu v navrženém znění.**

**Usnesení č. 6/2/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/2870/2024/ŠK. Jedná se o investiční dotaci ve výši 117 000 Kč na realizaci projektu „Zakoupení strojního vybavení na údržbu sportovních areálů v obci“. Poskytovatel dotace: Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 76190, IČO: 70891320**

**Usnesení č. 6/3/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice**

- **konstatuje ověření** ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), že návrh Změny č. 1 územního plánu Míšovice není v rozporu s: a) Politikou územního rozvoje ČR, ve znění závazném od 01.03.2024, b) Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 4, s účinností od 28.02.2022, c) stanovisky dotčených orgánů, d) stanoviskem Krajského úřadu Zlínského kraje
- **bere na vědomí** vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách uplatněných ke Změně č. 1 Územního plánu Míšovice, jak je uvedeno v odůvodnění změny č. 1 územního plánu Míšovice.
- **vydává** ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona a v souladu s ust. § 54 odst. 2 stavebního zákona, ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a v souladu s ust. §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“), formou opatření obecné povahy **změnu č. 1 územního plánu Míšovice**.

**Usnesení č. 6/4/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2000 Kč pro dechovou hudbu Malenovjanku, Prokop Jan – kapelník, L. Váchy 134, 760 01 Zlín.**

**Usnesení č. 6/5/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje poskytnutí finanční částky 4 000 Kč na činnost Charitní pečovatelské služby Charity Holešov, Tovární 1407, 769 01 Holešov, IČO: 47930063.**

**Usnesení č. 6/6/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje záměr pronajmout nebytové prostory v 1. patře budovy OÚ č. p. 46, která je součástí pozemku parc. st. č. 17/1 zapsaném u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov, na listu vlastnictví 10001 - dvě místnosti o rozloze cca 32 m<sup>2</sup>.**

**Usnesení č. 6/7/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2024**

**Usnesení č. 6/8/2024: Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje uzavření Směnné smlouvy mezi Obcí Míškovice a ~~Obcí Míškovice~~ Předmět směny – část pozemku parc. č. 245/21 o výměře 10 m<sup>2</sup> (nově parc. č. 245/25) zapsaném na LV 10001 obec Míškovice v k. ú. Míškovice za část pozemku parc. č. 245/22 o výměře 10 m<sup>2</sup> (nově parc. č. 245/24) zapsaném na LV 478 v k.ú. Míškovice, dle geometrického plánu č. 1530-46/2024 ze dne 11. 6. 2024. Cena 1m<sup>2</sup> směňovaných pozemků: 200 Kč.**

**Usnesení č. 6/9/: Zastupitelstvo obce Míškovice souhlasí s realizací projektu „Šablony II OP JAK v MŠ Míškovice“ pro příspěvkovou organizaci: Mateřská škola Míškovice, okres Kroměříž, Míškovice 18, IČ 75021587.**